



Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Umowa nr

zawarta w Poznaniu dnia 2018 r. pomiędzy:

Archidiecezją Poznańską

z siedzibą w Poznaniu (kod 61-109) ul. Ostrów Tumski 2, NIP: 7821146820, reprezentowaną przez: **ks. Waldemara Hanasa – Ekonomy Archidiecezji Poznańskiej** zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
.....,

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zasady konkurencyjności, o której mowa w sekcji 2.9.3 Wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 w sprawie kwalifikowalności kosztów objętych dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Strony zawarły Umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie prac konserwatorskich i remontowych w zabytkowym kościele Panny Marii in Summo, położonym na Ostrowie Tumskim w Poznaniu, zgodnie z dokumentacją projektową, na którą składają się:
 - 1) Projekt konserwacji i restauracji Wnętrza Kościoła Sukursalnego in Summo Najświętszej Marii Panny,
 - 2) Projekt wykonawczy konstrukcyjny Wanny żelbetowej oraz Posadzki Kościoła NMP w Poznaniu,
 - 3) Projekt wykonawczy - Prace remontowo – konserwatorskie wnętrza Kościoła Panny Marii in Summo – branża elektryczna,
 - 4) Prace remontowo – konserwatorskie wnętrza Kościoła Panny Marii in Summo – Instalacje Teletechniczne System Sygnalizacji Pożaru,
 - 5) Prace remontowo – konserwatorskie wnętrza Kościoła Panny Marii in Summo – System Sygnalizacji Włamania i Napadu Telewizji Dozorowej,

- 6) Projekt budowlany – renowacja witraży – kolegiata pw. Najświętszej Marii Panny.
2. Ilekroć w Umowie mowa jest o „pracach” bez wskazania ich rodzaju, należy przez to rozumieć prace konserwatorskie, roboty budowlane i dostawy objęte zakresem przedmiotu Umowy.

§ 2 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wykonania przedmiotu Umowy w terminie i w sposób przewidziany w niniejszej Umowie, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i konserwatorską, właściwymi normami i przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, że szczególnym uwzględnieniem faktu, iż kościół Panny Marii in Summo wpisany jest do rejestru zabytków miasta Poznania i podlega ochronie konserwatorskiej.
 - b) organizacji i realizacji na własny koszt dostaw urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, składowania ich zgodnie ze sztuką budowlaną i konserwatorską, przepisami przeciwpożarowymi oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. W ramach realizacji zobowiązań wymienionych w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) zapewnienia wykonania przedmiotu umowy przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu, których stan zdrowia pozwala na wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, w tym do zapewnienia kierownika prac konserwatorskich, kierownika budowy, kierownika robót elektrycznych, konserwatora kamienia, konserwatora malowideł i konserwatora witraży, posiadających kwalifikacje zawodowe wymienione w załączniku nr 7 do Umowy.
 - b) zawarcia stosownych umów z dostawcą energii elektrycznej i wody, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy,
 - c) usuwania na bieżąco na własny koszt odpadów i śmieci,
 - d) po zakończeniu realizacji, a przed odbiorem prac – uprzątnięcie miejsca, gdzie prowadzone były prace,
 - e) przekazania dokumentów gwarancyjnych oraz dokumentacji powykonawczej i konserwatorskiej z zakresu prac objętych danym odbiorem, w formie papierowej w liczbie 3 egz. oraz w formie elektronicznej w formacie pdf,
 - f) natychmiastowego zabezpieczenia ewentualnych awarii. Z uwagi na fakt, iż nie można z góry założyć, jakiego rodzaju awarie mogą wystąpić, Zamawiający będzie oczekiwał zabezpieczenia awarii bez zbędnej zwłoki w danych warunkach.
 - g) użycia materiałów posiadających odpowiednie atesty, dopuszczonych do obrotu i stosowania na rynku polskim,
 - h) stosowania się do zaleceń przedstawicieli Zamawiającego, w szczególności inspektorów nadzoru inwestorskiego,
 - i) koordynowania prac powierzonych podwykonawcom lub wykonywanych przez partnerów konsorcjum (w przypadku zawiązania konsorcjum),
 - j) zapewnienia, że pracownicy będą wykonywać wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy na terenie prac w jednolitych ubraniach ochronnych,
 - k) zapewnienia we własnym zakresie całodobowej ochrony terenu prac,
 - l) umożliwienia wstępu na teren prac upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego na każde żądanie i w każdym czasie,
 - m) uzyskanie niezbędnych zgód na ewentualne zajęcie terenu wokół kościoła na potrzeby organizacji dojazdu lub zaplecza budowy,



- n) bieżącego kontrolowania osiadania i wychylenia budynku – przez uprawnionego geodetę (na koszt Wykonawcy). W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek zmian Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie poinformować o tym fakcie nadzór,
 - o) objąć ochroną wszelkie obiekty, w szczególności obiekty zabytkowe, znajdujące się w kościele, a wszelkie uszkodzenia tych obiektów bądź innego typu szkody w tym zakresie, powstałe w trakcie realizacji prac objętych niniejszym zamówieniem będą poddane naprawie na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawca zabezpieczy teren prac i zapewni na własny koszt odpowiednie warunki bezpieczeństwa, organizację prac oraz zaplecze socjalne.
 4. Wykonawca ustanawia:
 - a) Kierownika prac konserwatorskich – w osobie
 - b) Kierownika budowy – w osobie
 - c) Kierownika robót elektrycznych – w osobie
 - d) Konserwatora kamienia – w osobie
 - e) Konserwatora malowideł – w osobie
 - f) Konserwatora witraży – w osobieInformacje potwierdzające spełnianie przez ww. osoby wymagań określonych dla nich w zapytaniu ofertowym (załącznik nr 8 do Umowy) zawiera wykaz osób (załącznik nr 7 do Umowy).
 5. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy za szkody wyrządzone na osobie i mieniu, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów zł 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia. Posiadane przez Wykonawcę OC musi obejmować ochroną ubezpieczeniową również szkody wyrządzone przez podwykonawców, jeżeli Wykonawca powierzy im wykonanie części lub całości przedmiotu Umowy. Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia stanowi załącznik nr 9 do Umowy.
 6. Jeżeli ubezpieczenie wygasa w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie nowej umowy ubezpieczenia na kolejny okres, w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem ubezpieczenia dotychczasowego.
 7. W przypadku braku wymaganego ubezpieczenia OC lub nieprzedstawienia dokumentu, o którym mowa w ust. 6, w we wskazanym w ust. 6 terminie lub na żądanie Zamawiającego, Zamawiający może wstrzymać prowadzenie prac do czasu przedstawienia dokumentu potwierdzającego zawarcie odpowiedniego ubezpieczenia, co nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu wykonania zamówienia – albo odstąpić od Umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte przedmiotem Umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności, przestrzegając zasad sztuki konserwatorskiej i budowlanej, przepisów prawa oraz postanowień niniejszej Umowy.
 9. Wykonawca pokrywa koszt wszelkich materiałów i koszty użycia narzędzi niezbędnych do wykonania Umowy.
 10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów zastosowanych do wykonania Umowy.
 11. Wykonawca zobowiązany jest stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty wymagane na mocy odpowiednich przepisów. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu Umowy muszą posiadać co najmniej taką wartość techniczną, użytkową i estetyczną, jakiej wymagają postanowienia dokumentacji, o której mowa w §1 ust. 1 Umowy, oraz, w przypadku robót budowlanych, muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z odpowiednimi przepisami. Określenie w kosztorysie ofertowym nazwy, producenta



lub innych parametrów charakteryzujących wybrany przez Wykonawcę produkt albo zastosowanie w trakcie prac materiału, wyrobu lub urządzenia zamiennego jest wiążące przy spełnieniu ww. wymogów.

12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu na bieżąco w trakcie trwania prac atestów, aprobat technicznych i certyfikatów proponowanych materiałów i urządzeń zamiennych, przed ich zastosowaniem, w celu uzyskania akceptacji, na następujących zasadach:
 - 1) Wykonawca przedkłada kartę techniczną produktu wraz niezbędnymi dokumentami oraz wnioskiem tj. protokołem zatwierdzenia/odrzućenia materiału;
 - 2) Zamawiający w terminie 3 dni przekazuje Wykonawcy opinię, czy zaproponowany produkt (jego parametry, właściwości itp.) jest zgodny z założeniami projektowymi,
 - 3) Po uzyskaniu zgody Zamawiającego tj. akceptacji w/w protokołu może użyć opiniowanego materiału.
13. W przypadku urządzeń, dla których w jakimkolwiek dokumencie wymienionym w §1 ust. 1 Umowy podano konkretną nazwę modelu lub producenta Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych, tj. o parametrach nie gorszych niż opisane w specyfikacjach technicznych tych urządzeń.
14. W przypadku materiałów i urządzeń innych niż zamienne, Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 11, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni od dnia zgłoszenia żądania.
15. Komunikacja z Zamawiającym w zakresie dotyczącym realizacji niniejszej umowy odbywa się w języku polskim. W przypadku skierowania do wykonywania zamówienia osób nie posługujących się biegle językiem polskim, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, w ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 umowy, tłumacza przysięgłego z języka, którym dana osoba posługuje się biegle, na język polski. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić uczestnictwo tłumacza w każdej czynności, w której bierze udział osoba wymagająca jego powołania, w szczególności uczestnictwo w spotkaniach, w których niezbędna jest obecność tej osoby, jak również niezwłoczne, nie później niż w terminie 2 dni, dokonywanie przekładów wszelkich pism, wpisów, oświadczeń, notatek itp. sporządzanych przez tę osobę.
16. Termin, o którym mowa w ust. 15, może zostać przez Zamawiającego przedłużony na pisemny, uzasadniony wniosek Wykonawcy, w szczególności związany ze skomplikowanym charakterem lub znaczną objętością tekstu wymagającego tłumaczenia.
17. W przypadku nienależytego wywiązywania się tłumacza przysięgłego z obowiązków, o których mowa w ust. 15, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do zmiany osoby tłumacza przysięgłego na inną osobę.

§ 3

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na teren prac w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy,
 - b) przekazania Wykonawcy dziennika budowy,
 - c) wskazania możliwego miejsca poboru energii elektrycznej i wody,
 - d) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Koszty zasilania w energię elektryczną i wodę w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy pokrywa Wykonawca, na podstawie odrębnych umów.
3. Przedstawicielem Zamawiającego do spraw związanych z postanowieniami niniejszej umowy jest



4. Funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w imieniu Zamawiającego pełni

§ 4

Termin wykonania przedmiotu Umowy i zasady dokonywania odbioru

1. Strony ustalają, że zamówienie zostanie wykonane w terminie do dnia **31.10.2019 r.**, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym prac stanowiącym załącznik nr 12 do umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru prac bez zastrzeżeń.
3. W terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru prac, Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia pod kątem jakości i kompletności wykonanych prac.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w wykonanych pracach, protokół odbioru nie zostanie podpisany, a Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia tych wad lub braków. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Zamawiającemu wykonania części przedmiotu zamówienia do odbioru częściowego, nie rzadziej niż raz na kwartał, lecz nie częściej niż raz na 30 dni, począwszy od pierwszego, zamkniętego kwartału wynikającego z harmonogramu prac (zał. nr 12 do umowy). Postanowienia ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.
6. Rozliczenie z Wykonawcą będzie następować po podpisaniu protokołu odbioru przez przedstawicieli obu Stron.
7. Wykonawca jest zobowiązany poinformować na piśmie Zamawiającego, na 3 dni przed terminem, kiedy gotowe do odbioru będą roboty zanikające lub ulegające zakryciu, co zostanie odnotowane w dzienniku budowy, a przedstawiciel Zamawiającego powinien w ustalonym terminie stawić się w celu odbioru tych robót.
8. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, o których mowa w ust. 7, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości brutto zł (słownie:), w tym podatek VAT zł (słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 10 do Umowy.
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane w częściach, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur Wykonawcy.
3. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego lub końcowego, potwierdzający prawidłowe wykonanie zakresu zamówienia zgłoszonego do danego odbioru.
4. Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona na podstawie poszczególnych odbiorów częściowych nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1. Pozostała część wynagrodzenia określonego w ust. 1 zostanie wypłacona po dokonaniu odbioru końcowego zgodnie z §4 ust. 2-4 Umowy.
5. Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury wynosi 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

6. Płatność nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany w treści faktury.
7. Za termin zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, jednak łącznie nie więcej niż 10% tej kwoty;
 - b) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 Umowy,
 - c) niedotrzymania terminu określonego w §2 ust. 6 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, jednak łącznie nie więcej niż 10% tej kwoty;.
 - d) za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki w wykonaniu czynności gwarancyjnych w terminach, o których mowa w §7 ust. 4 Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż 10% tej kwoty;.
 - e) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 5 000,00 (pięć tysięcy) zł za każdy taki przypadek;
 - f) w przypadku braku zmiany terminu zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o którym mowa w §11 ust. 14 Umowy – w wysokości 5 000,00 (pięć tysięcy) zł za każdy taki przypadek;
 - g) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2% wartości Umowy;
 - h) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,2% wartości Umowy;
 - i) nieprzekazania Zamawiającemu dokumentu tłumaczenia przysięgłego w terminie, o którym mowa w §2 ust. 15 umowy – w wysokości 500,00 (pięćset) zł za każdy taki przypadek,
 - j) niezapewnienia udziału tłumacza przysięgłego w spotkaniu z udziałem osoby wymagającej powołania tłumacza – w wysokości 1.000,00 (jeden tysiąc) zł za każdy taki przypadek.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kwot kar umownych, o których mowa w ust. 1, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia.
3. Jeżeli wysokość poniesionej szkody przewyższy wysokość kary umownej, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono kary umowne, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu, z zastrzeżeniem, iż jeżeli przyczyna odstąpienia od Umowy lub jej części daje również podstawę do naliczenia kary umownej, a Zamawiający skorzysta z prawa odstąpienia, kary takie nie podlegają sumowaniu, a Wykonawca zapłaci karę określoną w ust. 1 lit. b).
5. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia kary umownej za nieterminową płatność faktury, w wysokości 0,1% wartości faktury netto.

§ 7 Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości:
 - a) na wykonane prace konserwatorskie i roboty budowlane i materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy na okres[minimum 60 miesięcy], zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 10 do Umowy. Wzór dokumentu gwarancyjnego na prace konserwatorskie i roboty budowlane stanowi załącznik nr 11 do Umowy;
 - b) na dostarczone i zainstalowane urządzenia – zgodnie z warunkami gwarancji producentów urządzeń.
W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a treścią dokumentu gwarancyjnego, zastosowanie będą miały zapisy Umowy.
2. Bieg terminu gwarancji jakości dla wykonanych prac konserwatorskich, robót budowlanych i materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu Umowy rozpoczyna się pierwszego dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń. W przypadku dokonania odbioru częściowego, bieg terminu gwarancji jakości w odniesieniu do prac objętych tym odbiorem rozpoczyna się pierwszego dnia po podpisaniu protokołu odbioru częściowego bez zastrzeżeń.
3. Zgłoszenie wady przez Zamawiającego następuje drogą elektroniczną (email) na adres:
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wady przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) podjęcia czynności naprawczych lub zabezpieczających w terminie do 2 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia,
 - b) usunięcia wady w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej zgłoszenia, a jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji – w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia.
5. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokolarnie.
6. W przypadku niedotrzymania terminów określonych w ust. 4, Zamawiający może, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zlecić wykonanie prac mających na celu usunięcie wad osobie trzeciej, a kosztami obciążony zostanie Wykonawca. Za niedotrzymanie wskazanych terminów Wykonawca zapłaci kary umowne określone w §6 ust. 1 lit. d) Umowy.
7. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wynosi zł (słownie: zł /100), co stanowi 10% wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie
3. Część zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, równa 70% jego wartości, zostanie Wykonawcy zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia, równa 30% jego wartości, zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
5. Jeżeli zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu zostało wniesione na okres krótszy niż do końca okresu rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający

zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za prace już wykonane.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac w terminie 7 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren prac,
 - b) w przypadku przerwania przez Wykonawcę prac na okres dłuższy niż 14 dni bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - c) w przypadku niewykonywania prac zgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub konserwatorskiej, przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy, mimo wezwania Zamawiającego do przywrócenia stanu zgodnego z warunkami Umowy, lub w przypadku opóźnienia z wykonaniem przedmiotu Umowy powyżej 30 dni w stosunku do terminu określonego w §4 ust. 1 Umowy,
 - d) gdy Wykonawca, mimo wezwania Zamawiającego, nie jest w stanie udokumentować dysponowania wszystkimi osobami, o których mowa w §2 ust. 4 Umowy,
 - e) w przypadku zastosowania materiału nieposiadającego atestu, certyfikatu lub aprobaty technicznej wymaganej na mocy odpowiednich przepisów,
 - f) w sytuacji, o której mowa w §2 ust. 7,
 - g) w sytuacji, o której mowa w §11 ust. 31,
 - h) otwarcia likwidacji lub ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - i) gdy Wykonawca co najmniej trzykrotnie nie zapewnił udziału tłumacza przysięgłego na spotkaniu wymagającym obecności tłumacza.
3. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 2, przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia od Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace na własny koszt,
 - b) Zamawiający w terminie 7 dni dokona protokolarnego odbioru prac według stanu na dzień odstąpienia od Umowy,
 - c) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia od Umowy,
 - d) Zamawiający ustosunkuje się do przedłożonego przez Wykonawcę protokołu w terminie 7 dni, a w przypadku gdy protokół nie został sporządzony prawidłowo, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w tym terminie, a Wykonawca zobowiązany jest do jego poprawienia w terminie 3 dni od daty powiadomienia,
 - e) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie elementy wyposażenia kościoła poddawane pracom konserwatorskim poza obrębem kościoła, jak również wszelkie dokumenty związane z realizacją Umowy, w szczególności dokumentację powykonawczą i konserwatorską wykonanych prac, dokumenty gwarancyjne wykonanych prac konserwatorskich i robót budowlanych oraz dostarczonych i zainstalowanych urządzeń.



- f) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni uporządkuje teren prac oraz usunie dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie zatwierdzonego protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 4c, Wykonawca sporządzi kosztorys wykonawczy w oparciu o obmiary wykonanych prac i stan zaawansowania prac konserwatorskich. Termin ustosunkowania się przez Zamawiającego do przedłożonych kosztorysów wykonawczych wynosi 7 dni licząc od daty przedłożenia go przez Wykonawcę. W przypadku gdy kosztorysy nie zostały sporządzone prawidłowo, Zamawiający powiadomi Wykonawcę w tym terminie, a Wykonawca zobowiązany jest do jego poprawienia w terminie 3 dni od daty powiadomienia. Zatwierdzone przez Zamawiającego kosztorysy powykonawcze będą stanowić podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę, a Zamawiający dokona zapłaty za wykonane i odebrane prace na zasadach określonych w §5 ust. 3-7 Umowy.

§ 10

Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje dopuszczalność zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
- 1) w przypadku braku możliwości realizacji Umowy za pomocą osoby wskazanej w §2 ust. 4 – zmiany na inną osobę, pod warunkiem, iż zaproponowana przez Wykonawcę osoba posiada uprawnienia i doświadczenie wymagane dla pełnienia danej funkcji wskazane w treści zapytania ofertowego, z zastrzeżeniem, iż w przypadku osoby, co do której Wykonawca zadeklarował w ofercie posiadanie doświadczenia punktowanego dodatkowo w świetle kryteriów oceny ofert, zaproponowana osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze niż doświadczenie osoby wskazanej w ofercie.
Zamawiający wyrazi zgodę na pełnienie przez zaproponowaną osobę określonej funkcji wyłącznie w przypadku wykazania przez Wykonawcę posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień i doświadczenia oraz przedstawienia wyjaśnienia przyczyn proponowanej zmiany.
 - 2) zmiany podwykonawcy, zmiany zakresu podwykonywanych prac lub rezygnacji z podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot Umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego, zgodnie z warunkami określonymi w §11.
 - 3) zmiany rodzaju materiałów, z których będą wykonywane prace, w przypadku niedostępności materiału na rynku lub zaprzestania produkcji materiału, wycofania i wprowadzenia przez producenta materiału o parametrach i cechach użytkowych takich samych lub lepszych lub jakościowo wyższych lub technologicznie nowszych. Zmiana rodzaju materiałów wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, uzyskanie której wymaga przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia proponowanej zmiany. Zaproponowane nowe materiały nie mogą powodować podwyższenia wynagrodzenia określonego w Umowie oraz nie mogą powodować podwyższenia cen jednostkowych poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego, a zmiana materiałów może nastąpić pod warunkiem, że nie wykracza poza uzyskane pozwolenie konserwatorskie oraz wynika z zasad wiedzy technicznej. Postanowienia §2 ust. 12 Umowy stosuje się odpowiednio.
 - 4) wydłużenia terminu realizacji prac w przypadku wstrzymania przez Zamawiającego wykonania prac lub w przypadku działania siły wyższej – o okres nie dłuższy niż okres wstrzymania prac lub czas działania siły wyższej.
 - 5) wydłużenia terminu realizacji prac w przypadku, gdy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, których nie można było wcześniej przewidzieć, do należytego wykonania prac objętych przedmiotem Umowy konieczny jest czas dłuższy niż określony w §4 Umowy – o



- okres niezbędny do należytego wykonania tych prac, z zastrzeżeniem, iż ewentualne wydłużenie terminu poza dzień 30.11.2019r. będzie możliwe wyłącznie w przypadku wyrażenia zgody przez Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.
- 6) zmiany wynagrodzenia, w sytuacji zmniejszenia zakresu realizacji robót – wynagrodzenie zostanie wówczas zmniejszone odpowiednio do wartości robót, od których realizacji odstąpiono.
 - 7) wszelkich zmian zapisów Umowy koniecznych ze względu na zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację Umowy. W takiej sytuacji zapisy umowy zostaną dostosowane do zmienionych przepisów prawa.
 - 8) zmian w treści harmonogramu rzeczowo-finansowego, przy czym zmiana harmonogramu nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.
 - 9) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych prac, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w §5 ust. 1 Umowy;
 - 10) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w §5 ust. 1 Umowy;
 - 11) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
 - 12) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 2;
 - 13) łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w §5 ust. 1 Umowy;
 - 14) zachodzi konieczność przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od stron (związanych np. z przedłużającym się oczekiwaniem na opinie, uzgodnienia lub pozwolenia odpowiednich organów, wystąpieniem siły wyższej w postaci np. niekorzystnych warunków atmosferycznych, protestów społecznych itp.) – termin wykonania Umowy zostanie wówczas wydłużony o czas występowania przyczyny jednak nie dłużej niż do 30.11.2019;
 - 15) zachodzi konieczność przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn, których nie dało się wcześniej przewidzieć, wynikających z konieczności zachowania zasad sztuki konserwatorskiej lub budowlanej, niezbędnych dla prawidłowego zakończenia prac stanowiących przedmiot zamówienia – termin wykonania Umowy zostanie wówczas wydłużony o czas niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia tych prac zgodnie z wyżej wymienionymi zasadami.
2. Zmiany postanowień zawartych w Umowie uznaje się za istotną, jeżeli:
- 1) zmienia ogólny charakter Umowy, w stosunku do charakteru Umowy w pierwotnym brzmieniu;
 - 2) nie zmienia ogólnego charakteru Umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:



- a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięłyby lub mogłyby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną Umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w Umowie,
 - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z Umowy,
- 3) polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 1 pkt 11.
3. Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej, dla ważności zmian określonych w ust. 1 niezbędne jest sporządzenie aneksu w formie pisemnej.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy:
 - a) osobiście w zakresie
 - b) przy udziale podwykonawców w następującym zakresie:
.....
2. W zakresie objętym osobistym wykonaniem przedmiotu Umowy, Wykonawca nie będzie zawierał umów z podwykonawcami.
3. Zamawiający nie dopuszcza zawierania przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.
4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, wraz z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub innym dokumentem właściwym ze względu na status prawny podwykonawcy, potwierdzającym uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający wymaga, by umowa o podwykonawstwo zawierała szczegółowe wskazanie jej przedmiotu. Zamawiający wymaga także, by termin wykonania przez podwykonawcę umowy umożliwiał wykonanie przez Wykonawcę całości przedmiotu Umowy w terminie określonym w §4 ust. 1.
7. Niespełnienie któregośkolwiek z wymogów wskazanych w ust. 5 lub ust. 6 stanowi podstawę do wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do treści umowy o podwykonawstwo.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniającej wymagań określonych w ust. 5 lub ust. 6.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.

12. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 11, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy określonej w §5 ust. 1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. 4-14 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
16. Przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
17. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia, dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom. Dowody muszą potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wynagrodzeń wynikających z umów o podwykonawstwo. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie przelewów należności na rachunki bankowe podwykonawców lub oświadczenia podwykonawców, że otrzymali od Wykonawcy całość należnego im wynagrodzenia i nie będą zgłaszać żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy lub jego części do czasu przedstawienia kopii takiego przelewu lub oświadczeń, o których mowa powyżej, a Wykonawcy nie przysługują w takim przypadku odsetki za opóźnienie w płatności.
18. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
19. Zamawiający w terminie 30 dni dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zobowiązany jest umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 19. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.



23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. Kwotę zapłaconą podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawców lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy określonej w §5 ust. 1 Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
26. Powierzenie podwykonawcom wykonania części przedmiotu Umowy nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie powierzonej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
27. Jeżeli Wykonawca zadeklarował w ofercie realizację przedmiotu Umowy bez udziału podwykonawców, może w trakcie realizacji przedmiotu Umowy wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę Umowy w zakresie powierzenia części zamówienia podwykonawcom. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
28. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca dokona zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania.
29. Jeżeli powierzenie podwykonawcy części przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym, następuje w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy, określonych w zapytaniu ofertowym.
30. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w ust. 29, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia danej części przedmiotu Umowy podwykonawcy.
31. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, lub gdy zachodzą podstawy do wykluczenia podwykonawcy i nie zostanie on zastąpiony innym podwykonawcą, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.

§ 12

Pozostałe postanowienia

1. Na potrzeby niniejszej Umowy, przez dni robocze Strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Jeżeli w treści Umowy mowa jest o dniach bez uściślenia, o jakich dniach mowa, należy przez to rozumieć dni kalendarzowe.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a jej załącznikami, rozstrzygające znaczenie mają zapisy Umowy.
3. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 459).



4. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w drodze polubownej, wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz trzy dla Zamawiającego.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 Projekt konserwacji i restauracji wnętrza kościoła sukursalnego in Summo Najświętszej Marii Panny
- załącznik nr 2 Projekt wykonawczy konstrukcyjny wanny żelbetowej oraz posadzki kościoła NMP w Poznaniu
- załącznik nr 3 Prace remontowo-konserwatorskie wnętrza kościoła Panny Marii in Summo – branża elektryczna
- załącznik nr 4 Prace remontowo-konserwatorskie wnętrza kościoła Panny Marii in Summo – instalacje teletechniczne system sygnalizacji pożaru
- załącznik nr 5 Prace remontowo-konserwatorskie wnętrza kościoła Panny Marii in Summo – system sygnalizacji włamania i napadu telewizji dozorowej
- załącznik nr 6 Projekt budowlany – renowacja witraży – kolegiata pw. Najświętszej Marii Panny
- załącznik nr 7 Wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia
- załącznik nr 8 Zapytanie ofertowe
- załącznik nr 9 Dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia przez Wykonawcę
- załącznik nr 10 Oferta Wykonawcy
- załącznik nr 11 Wzór dokumentu gwarancyjnego na prace konserwatorskie i roboty budowlane
- załącznik nr 12 Harmonogram rzeczowo-finansowy prac.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA